

Dal 14 novembre al 20 dicembre sarà possibile presentare la domanda al bando per il sostegno all'affitto

Bando per le case popolari

Firmata la convenzione Atc-Comune, a Cuneo le graduatorie ferme dal 2014

Cuneo - In arrivo un nuovo bando per l'assegnazione di case popolari. A Cuneo non succedeva dal 2014.

“Abbiamo appena firmato una convenzione con Atc, quindi presto verrà pubblicato il bando per la graduatoria” spiega la sindaca Patrizia Manassero.

Il problema sarà trovare delle case, perché negli ultimi anni dal Governo (per il tramite delle Regioni) non sono più stati portati avanti investimenti su queste linee di finanziamento. L'ultimo a Cuneo risale alla realizzazione della manica di case dietro la SportArea di Borgo San Giuseppe. “Adesso con i fondi Pinqua dovremmo restituire oltre un centinaio di unità abitative, case che daranno un po' di respiro al bisogno” continua la Manassero.

Una risposta concreta a una domanda che, anche a Cuneo città, inizia a farsi sentire. Secondo l'Unione Inquilini di Cuneo in città sarebbero circa 350 le famiglie in attesa di una casa popolare o di un bando per potervi accedere,

una necessità che negli ultimi anni è aumentata, complice anche lo sblocco degli sfratti finita l'emergenza Covid.

“Lo sblocco è stata una valanga che ha travolto tutti e che ha impattato pesantemente soprattutto sui nuclei numerosi con tanti minori” dicono Giulia Manassero, direttore del Consorzio Socio Assistenziale del Cuneese e la responsabile del Servizio Sociale Minori e Famiglia Barbara Re. Ad oggi sono 35 le famiglie sfrattate che sono ospitate dal Consorzio in nuclei abitativi di emergenza, si tratta di famiglie con minori a carico, con persone disabili o anziani e 41 sono i nuclei che sono stati segnalati dal Comune per l'emergenza abitativa.

Altro tema importante è anche la difficoltà, per alcune fasce di popolazione (in particolare stranieri), a trovare affitto sul mercato libero.

Mancanza di case in edilizia popolare, forte richiesta di alloggi in emergenza abitativa, ma in città ci sono però anche tante case di proprietà privata rimaste sfitte. Su que-

sto tema il Comune è intervenuto stanziando risorse per fornire agevolazioni fiscali per i proprietari che sottoscrivono affitti concordati e, per i potenziali inquilini, con un nuovo bando per l'assegnazione di contributi del “Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione”.

Il bando, per cui sono state stanziare risorse regionali per 340.000 euro, riguarda i comuni di Cuneo (capofila), Acceglio, Beinette, Bernezzo, Busca, Canosio, Caraglio, Cartignano, Castelmagno, Celle di Macra, Cervasca, Dronero, Elva, Macra, Margarita, Marmora, Montemarle, Monterosso Grana, Pianfei, Pradlevés, Prazzo, Roccabruna, San Damiano Macra, Stroppa, Valgrana, Vignolo e Villar San Costanzo.

Il contributo si riferisce all'annualità 2022, due le fasce di destinatari che potranno fare richiesta: quelli con Isee inferiore a 13.619,58 euro (contributo riconoscibile non superiore a 3000 euro) e quelli con reddito superiore a 13.619,58 euro ma inferiore

a 25.000 euro (massimo 2300 euro).

Le domande, da compilare su apposito modulo pubblicato sul sito del Comune, andranno presentate tra il 14 novembre al 20 dicembre 2022 in via telematica, con Spid o carta d'identità elettronica (per ulteriori informazioni contattare gli uffici comunali).

Nell'autunno del 2014 a Cuneo le richieste di contributo presentate erano state 383 (di cui 194 validate e 190 pagate) per un totale di 101.300 euro, l'anno successivo su 258 domande ricevute 242 ne erano state liquidate 233, dopo l'interruzione del finanziamento dal 2015 al 2018, negli anni 2019-2020 le domande erano nettamente diminuite (134 domande presentate nel 2019 di cui pagate 39 e 172 nel 2020 di cui pagate 60 per un totale rispettivamente di 51.164,96 euro e 122.297,47 euro) per poi ricominciare a salire nel 2021 (309 presentate, 173 pagate, per un totale di 346.822,87 euro).

Monica Arnaudo